



So soll der exklusive ACKERMANN PARK aussehen, die Fertigstellung des ersten Bauabschnittes ist für Herbst 2022 geplant.

Citynahes Relaxen im Grünen

Verlagsveröffentlichung

IKZ AUGSBURG bietet im **ACKERMANN PARK** die perfekte Mischung

Selten war der Wert einer wunderschönen Wohnung so offensichtlich wie in den vergangenen Monaten. Die eigenen, exklusiven vier Wände und der Zugang zur Natur lassen über viele Entbehrungen hinweg sehen.

Investitionen in Immobilien bleiben in Zeiten der Ungewissheit die wohl sicherste Form der Geldanlage. Mit Rat und Tat zur Seite stehen dabei die erfahrenen Profis des IMMOBILIEN KOMPETENZ ZENTRUM Augsburg (IKZ), das mit einem bundesweit einmaligen Konzept überzeugt.

Eines der wichtigsten Großprojekte des IKZ ist der ACKERMANN PARK. Das Neubau-Projekt im Stadtteil Kriegshaber wird nördlich der Bürgermeister-Ackermann-Straße realisiert. Dort werden auf den ehemaligen Flächen des Post-Sportvereins auf nahezu sieben Hektar rund 416 Wohnungen in sechs Bauabschnitten entstehen. Stilvolles Wohnen ist dabei

genauso garantiert wie ein naturnahes Relaxen. Dafür sorgen über 17.000 m² grüne Freifläche und die Wertach, die sich beinahe vor der Türe findet.

Verkauft werden im ACKERMANN PARK ca. 120 Wohnungen verteilt auf sieben exklusiv ausgestattete Baukörper. Wohnflächen von 45 bis 136 m² mit modernster Ausstattung und einzigartigem Baustil sprechen für sich. Der ACKERMANN PARK besticht durch seine moderne Architektur, unterschiedliche Woh-

nungstypen, überdachte Balkone, Gartenanteile bei den Erdgeschosswohnungen, Aufzüge und niedrig laufende Energiekosten. Alle Wohnungen werden mit einer Zentralen Lüftungsanlage und eine Frischwasseranlage ausgestattet und setzen so die exklusive Bauweise fort.

Die Fertigstellung des ersten grünen, citynahen Bauabschnittes ist für Herbst 2022 angepeilt. Die Baumaßnahmen laufen bislang, trotz der aktuellen Situation, nach Plan.



Naturnahes Relaxen in Stadtnähe: Die Luftansicht zeigt wie sich der ACKERMANN PARK entwickeln soll. Insgesamt werden 416 Wohnungen realisiert.



JÜRGEN REITMEIER



FELICITAS PRIMUS



WOLFGANG DIPPOLD



MAXIMILIAN LÖW



HARALD FISCHER



MAXIMILIAN REITMEIER